

# CONSEJOS DE LOS ADMINISTRADORES DE FINCAS cuando se produce un **CASO POSITIVO DE COVID19** en una Comunidad de Propietarios

Ante las dudas surgidas respecto a la forma de actuar en los supuestos en los que se produzca infecciones en un edificio resumimos las recomendaciones de las autoridades sanitarias



## GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DOMÉSTICOS

El material desechable utilizado por la persona enferma y sus cuidadores (guantes, pañuelos, mascarillas), el equipo de protección individual del personal sanitario (excepto gafas y mascarilla) y cualquier otro residuo del paciente, **se ha de eliminar en el cubo de basura dispuesto en la habitación**, preferiblemente con tapa y pedal de apertura. La bolsa de plástico donde se deposite debe tener cierre hermético y cerrarse antes de sacarse de la habitación.

La mascarilla y las gafas se deben retirar fuera de la habitación del paciente, donde también habrá un recipiente a tal efecto, de características similares a las descritas anteriormente y con bolsa de plástico de cierre hermético. Después de cada depósito de residuos en estas bolsas (bolsa 1) éstas deberán cerrarse y descartarse conforme a lo indicado a continuación.

La bolsa 1, con los residuos anteriores, se introducirá en la bolsa de basura destinada a contener la fracción resto (bolsa 2), que también se cerrará herméticamente.

## LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN

Realizar limpieza y desinfección de las superficies con las que ha estado en contacto el enfermo y/o sus secreciones. La limpieza y desinfección se realizará con un desinfectante. Según informa sanidad, **estos virus se inactivan tras 5 minutos de contacto con desinfectantes de uso por el público en general, como la lejía** o con una solución de hipoclorito sódico que contenga 1000 ppm de cloro activo (dilución 1:50 de una lejía con concentración 40-50 gr/litro preparada recientemente). El personal de limpieza utilizará **equipo de protección individual** adecuado dependiendo del nivel de riesgo que se considere en cada situación.

Algunas las deben realizar las personas que cuidan al enfermo y la que afectan a zonas comunidad las desarrollarán los servicios de limpieza de edificio.

